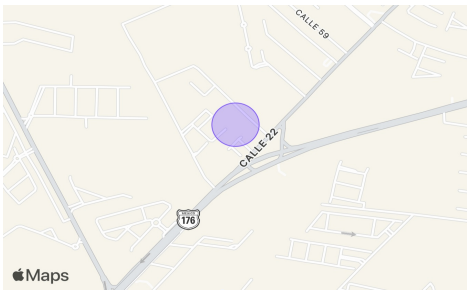


Conkal, Conkal

\$4,740,000 EN VENTA

Casa en venta en Verna Conkal en Mérida de 2 plantas 3 recámaras equipada



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	230 m² de construcción	253 m² de terreno
2 Pisos	1500 Mantenimiento	EB-TB7639 ID			

Descripción

Casa en venta en Verna Conkal en Mérida de 2 plantas 3 recámaras equipada.

Conoce este desarrollo de 33 casas de 1 y 2 plantas todas con vista al parque central, es un proyecto que se destaca por su planeación arquitectónica para las casas y áreas comunes. Las amenidades son creadas para todas las necesidades de vivir en comunidad.

Amenidades

- Cocina
- Cuarto de servicio
- Dos plantas
- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Gimnasio
- Salón de usos múltiples

DISTRIBUCIÓN:

PLANTA BAJA:

- Sala y comedor amplios.
- 1 medio baño.
- Cocina con acceso al jardín.
- Cuarto de servicio con baño.
- Área de tendedero o lavado.
- Bodega.
- Terraza techada.

- Cochera techada para 2 autos.
- Piscina con acabado Chukum.

PLANTA ALTA:

- Recámara principal con baño, doble lavabo, clóset vestidor y balcón.
- 2 Recámaras secundarias con baño y clóset.
- Clóset de blancos.
- Área de estudio.

AMENIDADES:

- Juegos infantiles.
- Piscina para niños.
- Zona de Grill.
- Gimnasio (HIIT).
- Áreas verdes arboladas.
- Área social techada con capacidad para más de 40 personas.

EQUIPAMIENTO:

- Aires acondicionados en recámaras, sala y comedor.
- Espejos en baños.
- Carpintería en closets y cocina.
- Ventiladores.
- Granito en cocina.
- Terraza con pisos estilo madera.

Consulta con un asesor que casas incluyen:

- Piscina.
- Cochera techada.
- Terraza techada.
- Cuarto de servicio con baño.
- Carpintería en cocina.

ESQUEMA DE PAGO:

- APARTADO: Separa la casa que te gustó con \$10,000 (7 días naturales).
- Lista para escriturar.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.



